



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 67012222, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

02.03.2022.

Nr. 1326

(prot. Nr. 49, 15. §)

Par nomas maksas noteikšanu transporta infrastruktūras objekta lietošanai Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.2. un 4.3. apakšpunktu, Rīgas dome nolemj:

1. Noteikt nomas maksu par ielas (tās daļu) lietošanu transporta būvju un inženiertīklu būvdarbiem, kuru laikā tiek veikta ielas seguma uzlaušana, zemes darbi un ielas konstrukcijas atjaunošana, vai būvdarbiem, kuru laikā nepieciešams aizņemt ielas elementus, kā arī par ielas elementu aizņemšanu, novietojot nožogojumus, sastatnes, konteinerus, estakādes, būvmateriālus un dažādus mehānismus, kā arī citas pagaidu konstrukcijas saskaņā ar 1. un 2. pielikumu.

2. Noteikt, ka ieņēmumi, kas iegūti no nomas maksājumiem par transporta infrastruktūras objekta lietošanu, ieskaitāmi Rīgas domes Satiksmes departamenta pamatbudžeta ieņēmumu kontā un izlietojami transporta infrastruktūras objektu uzturēšanai, atjaunošanai un tehniskās uzraudzības darbu nodrošināšanai.

3. Rīgas domes Satiksmes departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

4. Atzīt par spēku zaudējušu Rīgas domes 28.12.2000. lēmumu Nr. 9207 “Par maksu par transporta būvju izmantošanu (lietošanu) Rīgas ielu sarkano līniju robežās un transporta būvju un inženierkomunikāciju aizsardzības zonās”.

5. Lēmums stājas spēkā 01.08.2022.

Rīgas domes priekšsēdētājs

M. Staķis

Rozentāle 67012731

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU 03.03.2022.
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Nomas maksas noteikšana par Rīgas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošā transporta infrastruktūras objekta lietošanu ielu sarkano līniju robežās

1. Nomas maksa par Rīgas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošā transporta infrastruktūras objekta lietošanu ielu sarkano līniju robežās (turpmāk – nomas maksa) tiek aprēķināta, ņemot vērā SIA “Grant Thornton Baltic” izstrādāto metodiku, piemērojot bāzes vienību (K1), objekta izvietojuma koeficientu (K2) un ielas seguma atjaunošanas koeficientu (K3), kur:

1.1. bāzes vienība (K1) noteikta, ņemot vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošo transporta infrastruktūras objekta vietas zonējumu (lēmuma 2. pielikums) vai ielas kategoriju, kas noteikta saskaņā ar Rīgas domes _____._____.202___. saistošo noteikumu Nr. ___ “Rīgas transporta infrastruktūras aizsardzības saistošie noteikumi” 1. pielikumu;

1.2. objekta izvietojuma koeficients (K2):

- 1.2.1. brauktuve – 2;
- 1.2.2. ietve – 1;
- 1.2.3. zaļā zona – 0,5;

1.3. ielas seguma atjaunošanas koeficients (K3):

- 1.3.1. līdz vienam gadam – 10;
- 1.3.2. no viena līdz diviem gadiem – 8;
- 1.3.3. no diviem līdz trim gadiem – 5;
- 1.3.4. no trīs līdz četriem gadiem – 3;
- 1.3.5. no četriem līdz pieciem gadiem – 2;
- 1.3.6. vairāk par pieciem gadiem – 1.

Brauktuvēm ar grants segumu un zaļajai zonai visos gadījumos $K3 = 1$.

2. Nomas maksa (bez pievienotās vērtības nodokļa) ir:

2.1. A zonas vai B kategorijas ielās:

2.1.1. transporta būvju vai inženiertīklu būvdarbiem (maksā par 1 m² dienā):

- 2.1.1.1. brauktuve – 3 *euro* (K1) x K2 x K3;
- 2.1.1.2. ietve – 3 *euro* (K1) x K2 x K3;
- 2.1.1.3. zaļā zona – 3 *euro* (K1) x K2 x K3;

2.1.2. nožogojumu, estakāžu, būvmateriālu, dažādu mehānismu u. c. pagaidu konstrukciju novietošanai (maksā par 1 m² dienā):

- 2.1.2.1. brauktuve – 0,60 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.2.2. ietve – 0,60 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.2.3. zaļā zona – 0,60 *euro* (K1) x K2;

2.1.3. sastatņu uzstādīšanai (maksā par 1 tekošo metru dienā):

- 2.1.3.1. brauktuve – 0,60 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.3.2. ietve – 0,60 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.3.3. zaļā zona – 0,60 *euro* (K1) x K2;

2.1.4. konteīnera novietošanai (maksā par 1 vienību dienā):

- 2.1.4.1. brauktuve – 9 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.4.2. ietve – 9 *euro* (K1) x K2;
- 2.1.4.3. zaļā zona – 9 *euro* (K1) x K2;
- 2.2. B zonas vai C kategorijas ielās:
 - 2.2.1. transporta būvju vai inženiertīklu būvdarbiem (maksā par 1 m² dienā):
 - 2.2.1.1. brauktuve – 1,60 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.2.1.2. ietve – 1,60 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.2.1.3. zaļā zona – 1,60 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.2.2. nožogojumu, estakāžu, būvmateriālu, dažādu mehānismu u. c. pagaidu konstrukciju novietošanai (maksā par 1 m² dienā):
 - 2.2.2.1. brauktuve – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.2.2. ietve – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.2.3. zaļā zona – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.3. sastatņu uzstādīšanai (maksā par 1 tekošo metru dienā):
 - 2.2.3.1. brauktuve – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.3.2. ietve – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.3.3. zaļā zona – 0,30 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.4. konteīnera novietošanai (maksā par 1 vienību dienā):
 - 2.2.4.1. brauktuve – 6 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.4.2. ietve – 6 *euro* (K1) x K2;
 - 2.2.4.3. zaļā zona – 6 *euro* (K1) x K2;
- 2.3. C zonas vai D kategorijas vai E kategorijas ielās:
 - 2.3.1. transporta būvju vai inženiertīklu būvdarbiem (maksā par 1 m² dienā):
 - 2.3.1.1. brauktuve – 0,80 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.3.1.2. ietve – 0,80 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.3.1.3. zaļā zona – 0,80 *euro* (K1) x K2 x K3;
 - 2.3.2. nožogojumu, estakāžu, būvmateriālu, dažādu mehānismu u. c. pagaidu konstrukciju novietošanai (maksā par 1 m² dienā):
 - 2.3.2.1. brauktuve – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.2.2. ietve – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.2.3. zaļā zona – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.3. sastatņu uzstādīšanai (maksā par 1 tekošo metru dienā):
 - 2.3.3.1. brauktuve – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.3.2. ietve – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.3.3. zaļā zona – 0,20 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.4. konteīnera novietošanai (maksā par 1 vienību dienā):
 - 2.3.4.1. brauktuve – 3 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.4.2. ietve – 3 *euro* (K1) x K2;
 - 2.3.4.3. zaļā zona – 3 *euro* (K1) x K2.

3. Nomas maksas aprēķinā piemērojama lielākā bāzes vienība (K1), ņemot vērā Rīgas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošo transporta infrastruktūras objekta vietas zonējumu vai ielas kategoriju.

4. Ja nomas maksu aprēķina pēc darbu uzsākšanas, nomas maksas aprēķinam piemēro koeficientu 10.

Rīgas domes priekšsēdētājs

M. Staķis

**Rīgas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošo
transporta infrastruktūras objektu vietas zonējums**



A zonu ierobežojošās ielas:

11. novembra krastmala, Ģenerāļa Radziņa krastmala, Turgeņeva iela, Gogoļa iela, Marijas iela, Satekles iela, Elizabetes iela, Ernesta Birznieka-Upīša iela, Lāčplēša iela, Avotu iela, Matīsa iela, Aleksandra Čaka iela, Tallinas iela, Aristida Briāna iela, Krišjāņa Valdemāra iela, Emiļa Melngaiļa iela, Hanzas iela, Eksporta iela, Citadeles iela, Muitas iela.

B zonu ierobežojošās ielas:

Dienvidu tilts, Slāvu iela, Piedrujas iela, Pildas iela, Vestienas iela, Braslas iela, Gustava Zemgala gatve, Inčukalna iela, Siguldas prospekts, Meža prospekts, Tilta iela, Ganību dambis, Uriekstes iela, Lidoņu iela, Dzirciema iela, Vīlīpa iela, Melnsila iela, Nometņu iela, Mazā Nometņu iela, Ojāra Vācieša iela, Friča Brīvzemnieka iela, Vienības gatve, Satiksmes iela, Bauskas iela.

C zonu ierobežojošās ielas:

Visas pārējās Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā esošās nenosauktās ielas un ielu posmi.

Rīgas domes priekšsēdētājs

M. Staķis